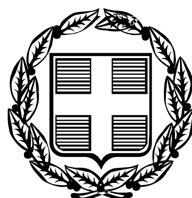


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 336**

15 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ29/60486/2579 (1)

Καθορισμός χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης εντός της Ζώνης Β΄ προστασίας του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Χώρας Πάτμου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α/22.4.2005) Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

2. Το π.δ. 4/2009/(ΦΕΚ 2/Α/8.1.2009) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών».

3. Το π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

4. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 743/Β/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

5. Τις διατάξεις του ν. 3378/2005 (ΦΕΚ/203/Α/19.8.2005) «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προστασία της Αρχαιολογικής Κληρονομιάς».

6. Τις διατάξεις της παρ. Β΄ του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις..Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄9)

7. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 28/25.7.2007 Συνεδρία του.

9. Το ΦΕΚ 135 /Α.Α.Π./17.4.2007, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/ΓΔΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ29/27315/1449/16.3.2007 υπουργική απόφαση) για την «Οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Χώρας Πάτμου κήρυξη της Χώρας Πάτμου Νήσου Πάτμου».

10. Το ΦΕΚ 407/Α.Α.Π./7.9.2007, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/ΓΔΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ29/78223/4030/20.8.2007 υπουργική απόφαση) για τον «Καθορισμό ορίων Ζώνης Α΄ και Β΄ Προστασίας εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Χώρας Πάτμου Νήσου Πάτμου».

11. Την εγγραφή της Χώρας Πάτμου στον Κατάλογο της Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO το 1999.

12. Τη γνωμοδότηση του ΚΣΧΟΠ του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 234/30η/12.12.2008 Πράξη, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τις ακόλουθες χρήσεις γης και όρους δόμησης εντός της Ζώνης Β΄ προστασίας του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Χώρας Πάτμου, Νήσου Πάτμου, όπως αυτή οροθετήθηκε με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ29/78223/4030/20.8.2007 υπουργική απόφαση, (ΦΕΚ 407/ΑΠΠ/7.9.2007) «Καθορισμός ορίων ζώνης Α΄ και Β΄ προστασίας εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Χώρας Πάτμου, Νήσου Πάτμου», ως εξής:

ΖΩΝΗ Β

Η ζώνη Β διαιρείται σε δύο θύλακες, θύλακα 1 και θύλακα 2.

Στη Ζώνη Β, θύλακα 1 ορίζονται τα εξής:

Α. Χρήσεις Γης

Δεν επιτρέπονται οι χρήσεις γης που αναφέρονται στα άρθρα 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9 του από 24.5.1985 π.δ. (ΦΕΚ 270/Δ/31.5.1985) «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών».

Β. Όροι δόμησης

1. Δεν επιτρέπεται η οποιαδήποτε κατάτμηση του ακινήτου.
2. Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση η διάσπαση του όγκου.
3. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή οικοδομών μικτής χρήσης.
4. Δεν επιτρέπεται η ανέγερση περισσότερων της μίας οικοδομής.
5. Επιτρέπεται η κατασκευή μόνο ισογείου.
6. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή υπογείου.
7. Η συνολική επιφάνεια ισογείου δεν θα είναι μεγαλύτερη των 100 τ.μ.
8. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή κεκλιμένης στέγης.
9. Μέγιστο ύψος κτηρίων ορίζεται σε 4,10 μ. μετρούμενο σε κάθε σημείο των όψεων του κτηρίου από το φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος. Το διαμορφωμένο έδαφος δεν μπορεί να αφίσταται των 0,50 μ. από το φυσικό έδαφος.
10. Το μέγιστο ύψος περιφράγματος δεν θα υπερβαίνει το 1,00 μ.

Στη Ζώνη Β, θύλακα 2 ορίζονται τα εξής:

Α. Χρήσεις Γης

Ισχύουν οι χρήσεις Γης όπως καθορίστηκαν με το π.δ. 16.7.2001 (Φ.Ε.Κ. 621/Δ/1.8.2001) «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου, κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Πάτμου (νήσου Πάτμου Ν. Δωδεκανήσου)».

Β. Όροι Δόμησης

1. Επιτρέπεται η δόμηση σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους των Ζ.Ο.Ε. βάσει του π.δ. 16.7.2001 (ΦΕΚ 621/Δ/1.8.2001), μετά από μορφολογικό έλεγχο της μελέτης ανέγερσης κτηρίου από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ.
2. Ειδικότερα, στις Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου Γ7, Δ16 και Ε4, οι οποίες εφάπτονται με τον οικισμό:

Α. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή υπογείου.

Β. Το μέγιστο βάθος της υδατοδεξαμενής ορίζεται στα 1,80 μ.

3. Πριν την υποβολή της αρχιτεκτονικής μελέτης στις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ θα προηγείται θεώρηση των όρων δόμησης και ο κατά Γ.Ο.Κ. έλεγχος από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, ως και η επιβαλλόμενη γνωμοδότηση της Ε.Π.Α.Ε.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουλίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ	**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ**

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/53051/1328 (2)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου τριώροφου κτιρίου (Εκπαιδευτήρια Μπαχλιτζανάκη) επί των οδών Κάνιγγος - Ακτής Παύλου Κουντουριώτου 15 και Ουϊλσωνος, στον Πειραιά, φερόμενης ιδιοκτησίας Σταύρου και Σταυρούλας Μεϊμέτη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 π.δ. 63/2005 που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 98/Α/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού,

β) Το π.δ. 4/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. 2/Α/8.1.2009),

γ) του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002),

δ) του ν. 2039/1992 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992).

ε) του π.δ. 191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού».

3. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων με αριθμό πρακτικού 13/7.5.2009 (Θέμα 11 º), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1 β του ν. 3028/2002, το κτίριο (Εκπαιδευτήρια Μπαχλιτζανάκη) εκτός της μεταγενέστερης προσθήκης στη βορειοδυτική πλευρά του κτιρίου, επί των οδών Κάνιγγος - Ακτής Παύλου Κουντουριώτου 15 και Ουίλσωνος στον Πειραιά, φερομένης ιδιοκτησίας Σταύρου και Σταυρούλας Μεϊμέτη, διότι αποτελεί εξαιρετικά ενδιαφέρουσα κατασκευή των αρχών του 20ου αιώνα. Πρόκειται για εξόχως ενδιαφέρον και μοναδικό στην περιοχή της Καστέλλας δείγμα μεγαλοαστικής κατοικίας η διατήρηση της οποίας θα συμβάλλει στην προστασία του παραλιακού μετώπου της Καστέλλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/47778 /1213 (3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του διώροφου κεραμοσκεπούς τμήματος του κτιρίου επί της οδού Ευαγγελιστρίας 53, στο Δήμο Πειραιώς (Ν. Αττικής), φερομένης ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Αλιφέρη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 π.δ. 63/2005 που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 98/Α/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού,

β) το π.δ. 4/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. 2/Α/8.1.2009),

γ) του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002),

δ) του ν. 2039/1992 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992),

ε) του π.δ. 191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/ 20.1.2004 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.1.2004 (ΦΕΚ 70/ Β/20.1.2004) «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού».

3. Την εισήγησης της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων με αριθμό πρακτικού 14/14.5.2009 (Θέμα 5º), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β του ν. 3028/2002, το διώροφο κεραμοσκεπές τμήμα το κτιρίου, χωρίς τις κατασκευές στο πίσω μέρος αυτού, επί της οδού Ευαγγελιστρίας 53, στο Δήμο Πειραιώς, φερομένης ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Αλιφέρη, διότι αποτελεί αξιόλογο και ενδιαφέρον δείγμα αστικής κατοικίας του τέλους του 19ου αιώνα στην περιοχή του Πειραιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/47766/1212 (4)

Επαναπροσδιορισμός του εύρους του χαρακτηρισμού ως μνημείου του κτηρίου επί της οδού Λομβάρδου 20, στο Πεδίο Άρεως, στο Δήμο Αθηναίων, φερομένης ιδιοκτησίας της Βασιλείας χήρας Στυλ. Κανάκη και του Γεωργίου Στ. Κανάκη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α/22.4.2005) «Περί Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού,

β) του π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ Α2/8.1.2009) «περί Διορισμού Υπουργών»,

γ) του ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,

δ) του ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992). «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»,

ε) του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού»,

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/ 15/3696/20.1.2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/ Β/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004).

3. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/111555/3055/ 11.4.2007 (ΦΕΚ 157/Α.Α.Π./29.4.2008) υπουργική απόφαση με την οποία χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το κτήριο επί της οδού Λομβάρδου 20 στο Πεδίο του Άρεως στην Αθήνα.

4. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων με αριθμό πρακτικού 14/14.5.2009, αποφασίζουμε:

Αποφασίζουμε τον επαναπροσδιορισμό του εύρους του χαρακτηρισμού ως μνημείου και τον περιορισμό του μόνο στην πρόσοψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1γ του ν. 3028/2002, του κτηρίου επί της

οδού Λομβάρδου 20, στο Πεδίο Αρεως, στο Δήμο Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας Βασιλείας χήρας Στυλ. Κανάκη και Γεωργίου Στυλ. Κανάκη, διότι μόνον αυτή παρουσιάζει με ιδιαίτερη σαφήνεια και λιτότητα τη στροφή της αρχιτεκτονικής από τον εκλεκτικισμό στο μοντέρνο κίνημα, επομένως αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα αρχιτεκτονικής του Μεσοπολέμου, σημαντικό ως προς τη μορφολογική και αρχιτεκτονική του σημασία, αλλά και τις αισθητικές αντιλήψεις της κοινωνίας εκείνης της περιόδου και επίσης διότι μόνον η πρόσοψη αυτή συμμετέχει στο αρχιτεκτονικό μέτωπο της οδού Λομβάρδου, εφόσον οι άλλες όψεις είτε είναι μεσοτοιχίες τυφλές, είτε η πίσω όψη στον ακάλυπτο, που δεν παρουσιάζει καμία απολύτως αρχιτεκτονική αξία. Επίσης η εσωτερική αυθεντική του τυπολογία έχει δεχθεί επεμβάσεις και έχει αλλοιωθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/47825/1216 (5)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κελύφους της οικίας συμπεριλαμβανομένου του παράσπιτου, της αρχικής περίφραξης και των ιδιαίτερων τυπολογικών στοιχείων στο εσωτερικό της οικίας, που βρίσκεται στη συνοικία «Κουκουράβα» της Κοινότητας Μακρυνίτσας, Ν. Μαγνησίας, φερομένης ιδιοκτησίας Νικολούδη Χριστίνας και Πατσουράκου Αικατερίνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 π.δ. 63/2005 που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 98/Α/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού,

β) το π.δ. 4/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. 2/Α/8.1.2009),

γ) του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002),

δ) του ν. 2039/1992 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992),

ε) του π.δ. 191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ /14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού».

3. Την εισήγησης της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων με αριθμό πρακτικού 14/14.5.2009 (Θέμα 2ο), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1 β του ν. 3028/2002, του κελύφους της οικίας μαζί με το παράσπιτο, την αρχική περίφραξη καθώς και τα ιδιαίτερα τυπολογικά στοιχεία του εσωτερικού του που είναι οι θύρες του ανεμοφράκτη της εισόδου και η πλήρης τοιχοποιία στο δεύτερο υπόγειο και στο πρώτο υπόγειο μόνο οι πεσσοί πλάτους ενός μέτρου (1 m) στις περιοχές σύνδεσης με τους εξωτερικούς τοίχους, που βρίσκεται στη συνοικία «Κουκουράβα» της Κοινότητας Μακρυνίτσας, Ν. Μαγνησίας, φερομένης ιδιοκτησίας Νικολούδη Χριστίνας και Πατσουράκου Αικατερίνης, διότι αποτελεί χαρακτηριστικό και ενδιαφέρον δείγμα της πηλιορείτικης αρχιτεκτονικής, με εμφανείς νεοκλασικές επιρροές, η προστασία του οποίου συμβάλει αποφασιστικά στην προστασία της φυσιογνωμίας της Μακρινίτσας.

Η μελέτη αποκατάστασης και επισκευής του να υποβληθεί για έγκριση στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/41554/1059 (6)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου της μεταλλικής γέφυρας στη θέση «Καραβόπορος» στο Ν. Τρικάλων, φερομένης ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 π.δ. 63/2005 που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 98/Α/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού,

β) το π.δ. 4/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. 2/Α/8.1.2009),

γ) του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002),

δ) του ν. 2039/1992 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992),

ε) του π.δ. 191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/1 5/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ /14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού».

3. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων με αριθμό πρακτικού 11/9.4.2009 (Θέμα 11ο), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1 β του ν. 3028/2002, τη μεταλλική τοξωτή γέφυρα στη θέση «Καραβόπορος» Νομού Τρικάλων, φερομένης ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου, διότι πρόκειται για εξαιρετικά ενδιαφέρουσα κατασκευή η οποία άρχισε να κατασκευάζεται στα τέλη του 19ου αιώνα και αποπερατώθηκε μετά το 1902.

Αποτελεί σημαντική μαρτυρία τόσο για την ιστορία της εξέλιξης της επιστήμης της οδομηχανικής όσο και της κοινωνικοοικονομικής οργάνωσης των κατοίκων της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/50874/1295 (7)

Χαρακτηρισμός ως μνημείων δύο υδατοδεξαμενών στα Φάρσαλα, φερομένης ιδιοκτησίας Δήμου Φαρσάλων, Νομού Λαρίσης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού,

β) το π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ Α2/8.1.2009) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών»,

γ) του ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,

δ) του ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992), «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»,

ε) του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2.Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία τωνΣυμβουλίων του ν. 3028/2002» ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004).

3. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 16/28.5.2009, αποφασίζουμε:

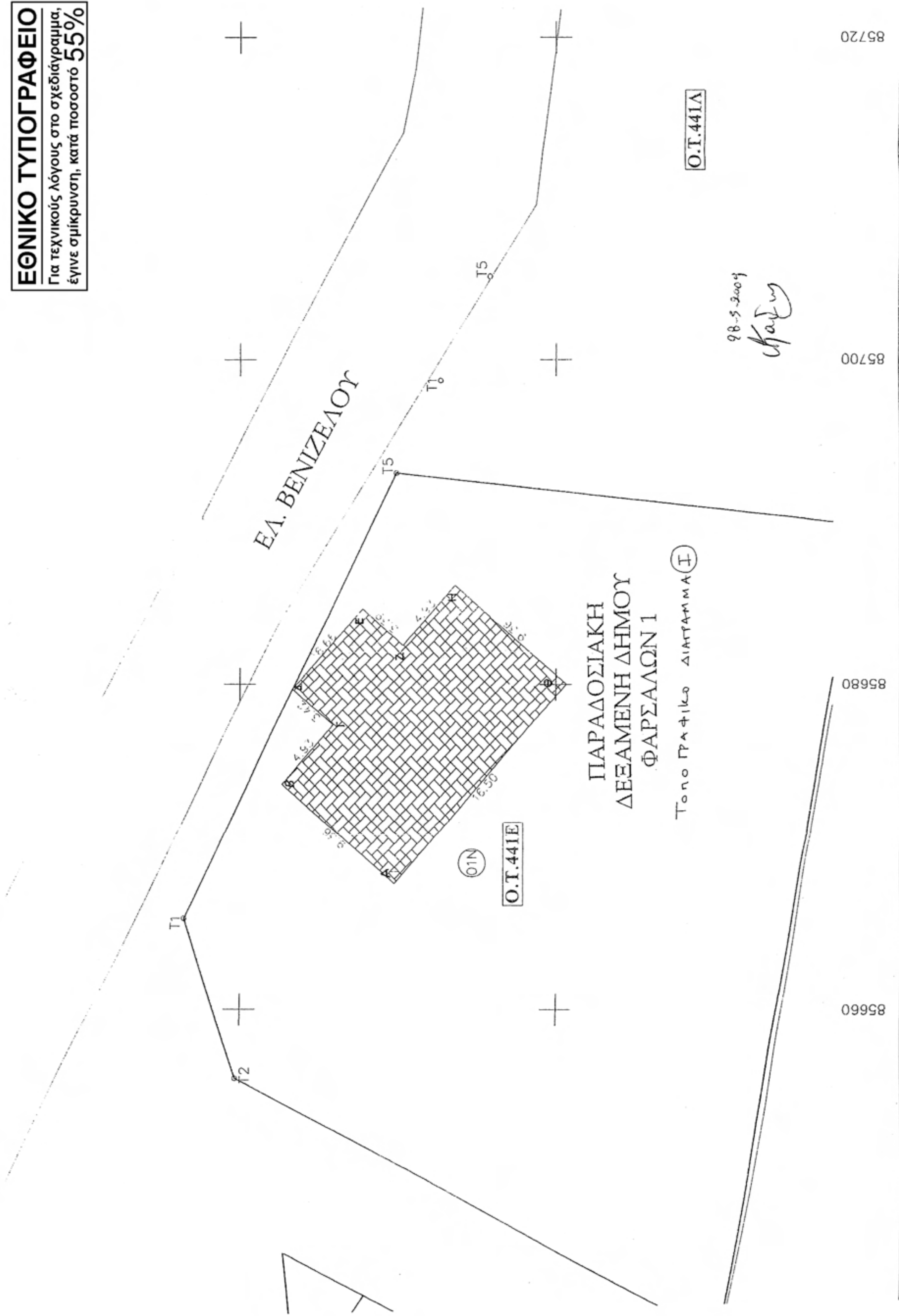
Χαρακτηρίζουμε ως μνημεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1 γ του ν. 3028/2002, τις δύο υδατοδεξαμενές, φερομένης ιδιοκτησίας Δήμου Φαρσάλων, στο 1ο χλμ της Νέας Επαρχιακής Οδού Φάρσαλα - Αχίλλειο και στο Ο.Τ. 441Ε στην οδό Ελ. Βενιζέλου, του Δήμου Φαρσάλων, Νομού Λαρίσης, όπως σημειώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα Ι με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα ΙΙ με στοιχεία (ΑΒΓΔΔ΄ Δ΄΄ Ε΄΄ Ε΄ ΕΖΗΘΑ), μονογραμμένα από τον Προεδρεύοντα του Συμβουλίου, διότι αποτελούν αξιόλογα δείγματα ενός σημαντικού για την ζωή των κατοίκων δημόσιου έργου, με ιδιαίτερη αρχιτεκτονική αξία και μορφή χαρακτηριστική των ειδικών κτιρίων της εποχής.

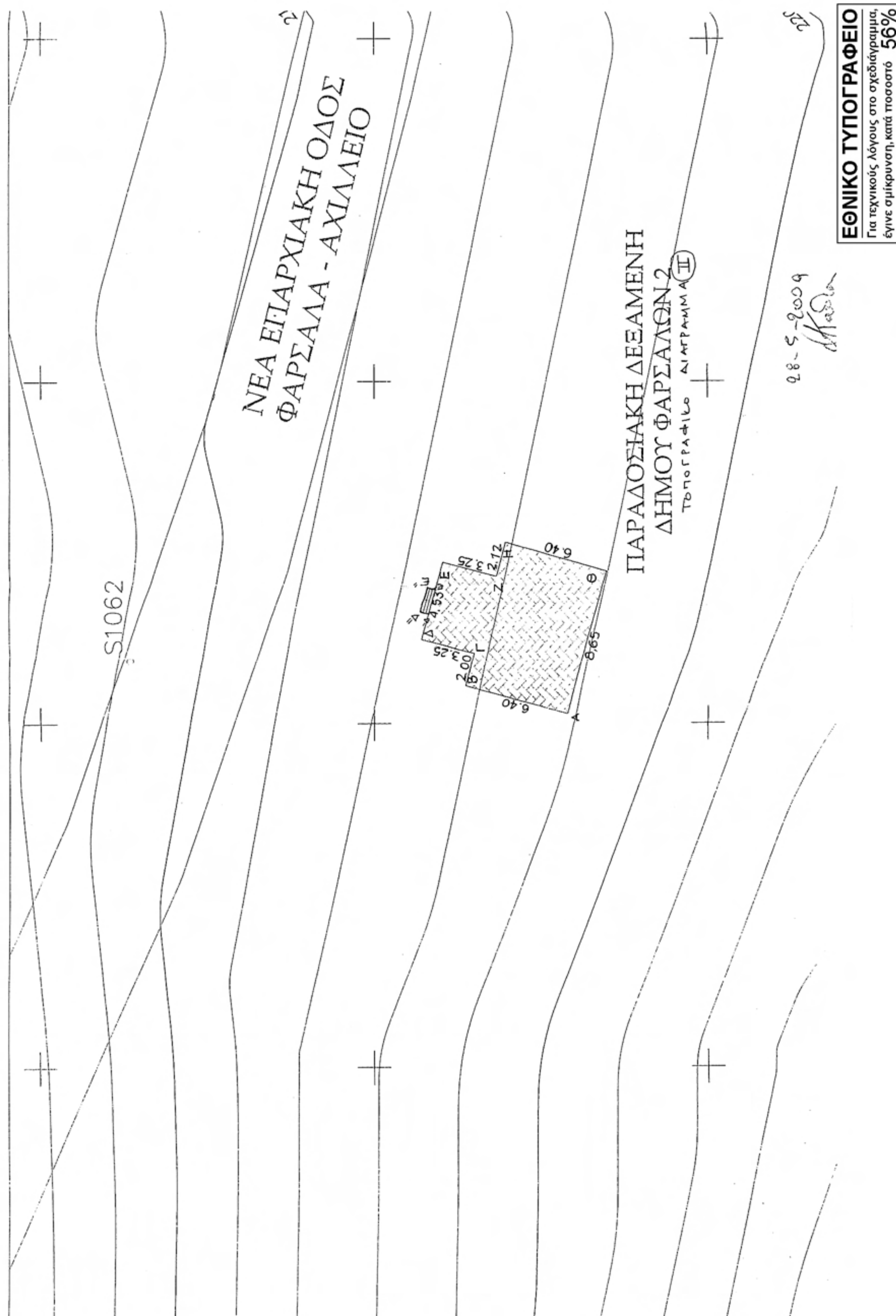
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 55%
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
Ο.Τ.441Λ
Ο.Τ.441Ε
01Ν
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ
ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΔΗΜΟΥ
ΦΑΡΣΑΛΩΝ 1
Τοπογραφικό διάγραμμα Ι
Τ1
Τ2
Τ5
85720
85700
85680
85660


ΝΕΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΦΑΡΣΑΛΑ - ΑΧΙΛΛΕΙΟ
S1062
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ
ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ 2
6.40
8.65
2.12
3.25
2.00
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 56%

Αριθμ. Δ.Π. οικ. 2987 (8)

Απόρριψη τροποποίησης του Ο.Τ. 36 του ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Καναλίου Δήμου Ζαλόγγου Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ./17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του π.δ./30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας 113/2000 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 112/Β/5.2.2001), όπως τροποποιήθηκε με την 112/2001 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 1734/Β/28.12.2001) και ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη...».

6. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).

7. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 αυτού.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ21/Α/96) όπως τροποποιήθηκε και σύμφωνα με τις οποίες κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής προς τον Γραμματέα της Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευση της σε ΦΕΚ.

9. Την 29/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ζαλόγγου με την οποία αποφάσισε ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καναλιού στο Ο.Τ. 36.

10. Την υπ' αριθμ. Δ.Π.1955/14.5.2009 έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Πρέβεζας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Πρέβεζας υπέρ της απόρριψης της τροποποίησης του Ο.Τ. 36 του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ. Καναλίου Δήμου Ζαλόγγου για την διάνοιξη πεζόδρομου σταθερού πλάτους 6μ. και μήκους 44,75 μ. στο Ο.Τ. 36.

11. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε με το 1ο /2.6.2009 πρακτικό (Θέμα: 1ο) υπέρ της απόρριψης της τροποποίησης του Ο.Τ. 36 του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ. Καναλίου Δήμου Ζαλόγγου, για την διάνοιξη πεζόδρομου σταθερού πλάτους 6 μ. και μήκους 44,75 μ,. σύμφωνα με την με υπ' αριθμ. Δ.Π. 1955/14.5.2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π.Ε., αποφασίζουμε:

1. Την απόρριψη της τροποποίησης του Ο.Τ. 36 του ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Καναλίου Δήμου Ζαλόγγου, διότι η αιτούμενη τροποποίηση διάνοιξης πεζόδρομου σταθερού πλάτους 6μ. και μήκους 44,75μ στο Ο.Τ. 36 δεν αποσκοπεί σε κοινή ανάγκη ή σε κοινή ωφέλεια, αλλά υπαγορεύεται από ιδιωτικό συμφέρον (κατάτμηση οικοπέδου σε δύο οικόπεδα) γεγονός το οποίο αντίκειται στο άρθρο 1 παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 του ν.δ/τος 17.7.1923, στο άρθρο 21 παρ. 2 του ΓΟΚ του 1929 και σε σχετικές αποφάσεις του Σ.Τ.Ε. (2687/1982 κ.ά.) και επειδή η διάνοιξη του πεζόδρομου δεν εξυπηρετεί ευρύτερη ανάγκη του οικισμού, διότι δεν επικοινωνεί με άλλον κοινόχρηστο χώρο αλλά καταλήγει σε αδιέξοδο εντός της ιδιοκτησίας του αιτούντος.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 1 Ιουλίου 2009

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr